

avacon

# Samtgemeinde Amelinghausen

Umbau Waldbad Amelinghausen

Wolfenbüttel, Februar 2025



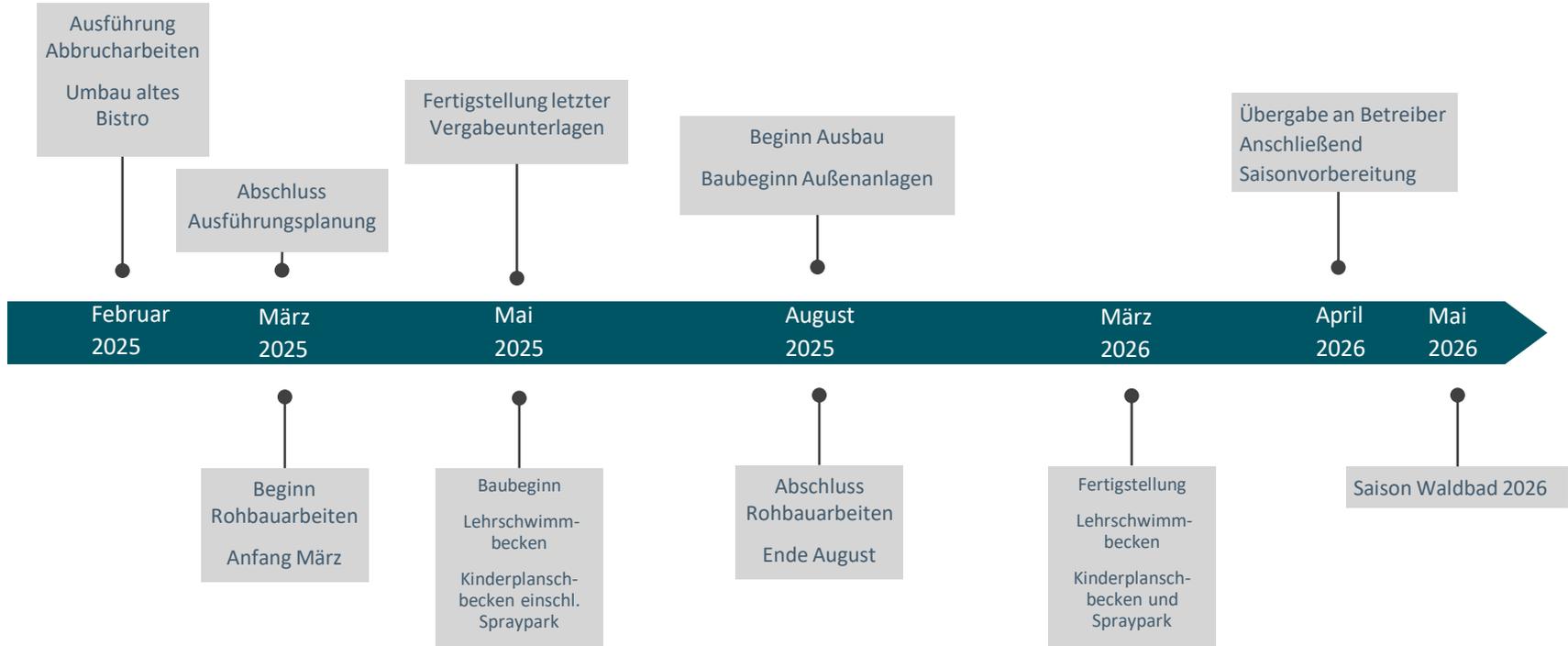
**avacon**

# Umbau Waldbad Amelinghausen

- Aktueller Stand zur Ausführung, Planung und Vergabe
- Auszüge aus dem 3D Modell (Neubau)
- Präsentation Spraypark und Planschbecken
- Fragen



# Projektzeitplan



# Gewerke, IST-Stand

Planung

Ausschreibung

Submission

Ausführung

Fertigstellung

Bauwerk-Baukonstruktion

- LV 001 - Abbrucharbeiten
- LV 002 - Rohbauarbeiten Schwalbenturm
- LV 003 – Holzbauarbeiten Schwalben
- LV 004 - Erdarbeiten, Rohbauarbeiten, Grundleitungen (Gebäude)
- LV 005 - Fassadenarbeiten
- LV 006 - Gerüstbauarbeiten
- LV 007 - Zimmererarbeiten
- LV 008 - Dachdeckerarbeiten
- LV 009 - Metallbauarbeiten (Fenster, Türen, PR- Fassade)
- LV 010 - Estricharbeiten
- LV 011 - Putzarbeiten
- LV 012 - Trockenbau-, Tischlerarbeiten, Innenfensterbänke
- LV 013 – Malerarbeiten und Bodenbeschichtung
- LV 014 - Fliesenarbeiten
- LV 015 - Stahlbau - Glasabtrennung
- LV 016 - Schließanlage
- LV 017 - Baureinigung
- LV 018 - Erweiterung Technikgebäude
- LV 019 - Erd- und Tiefbauarbeiten Außenanlagen, Kanalbauarbeiten, Verkehrsanlagen, Garten- und Landschaftsbau (Grünanlagen)

Bauwerk-Technik

- LV 050 - Lehrschwimmbecken/Planschbecken Edelstahlbau
- LV 051 - Anlagentechnik Badewassertechnik, Tiefbau, E-MSR
- LV 052 - Sanitär-/Heizungstechnik
- LV 053 - Raumluftechnik
- LV 054 - Elektro/MSR für Neubau
- LV 055 - PV-Anlage
- LV 060 - Küchenausstattung
- LV 057 - allgemeine Ausstattung



# Umgestaltung Waldbad Amelinghausen

Step 1



a) Abriss Bestandsgebäude

b) Umbau Bistro

e) Abriss altes Technikgebäude

d) Abriss LSB

c) Versetzen  
Schwalbenturm

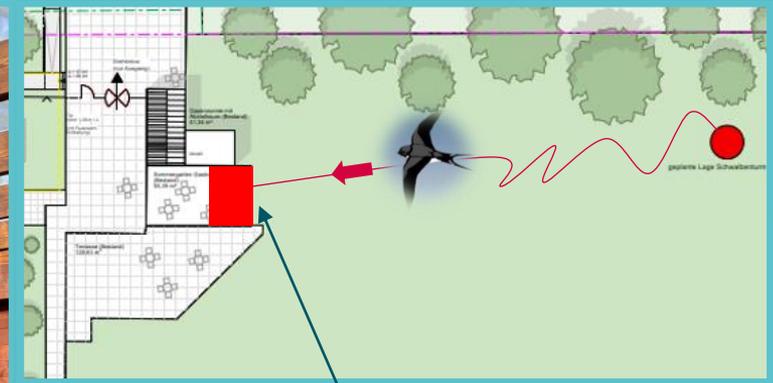
# Aktueller Stand - Abriss



Abrissarbeiten, Stand 20.02.25



# Aktueller Stand - Holzbauarbeiten Bistro



Nistplätze altes Bistro, Stand 20.02.25



# Umgestaltung Waldbad

## Amelinghausen

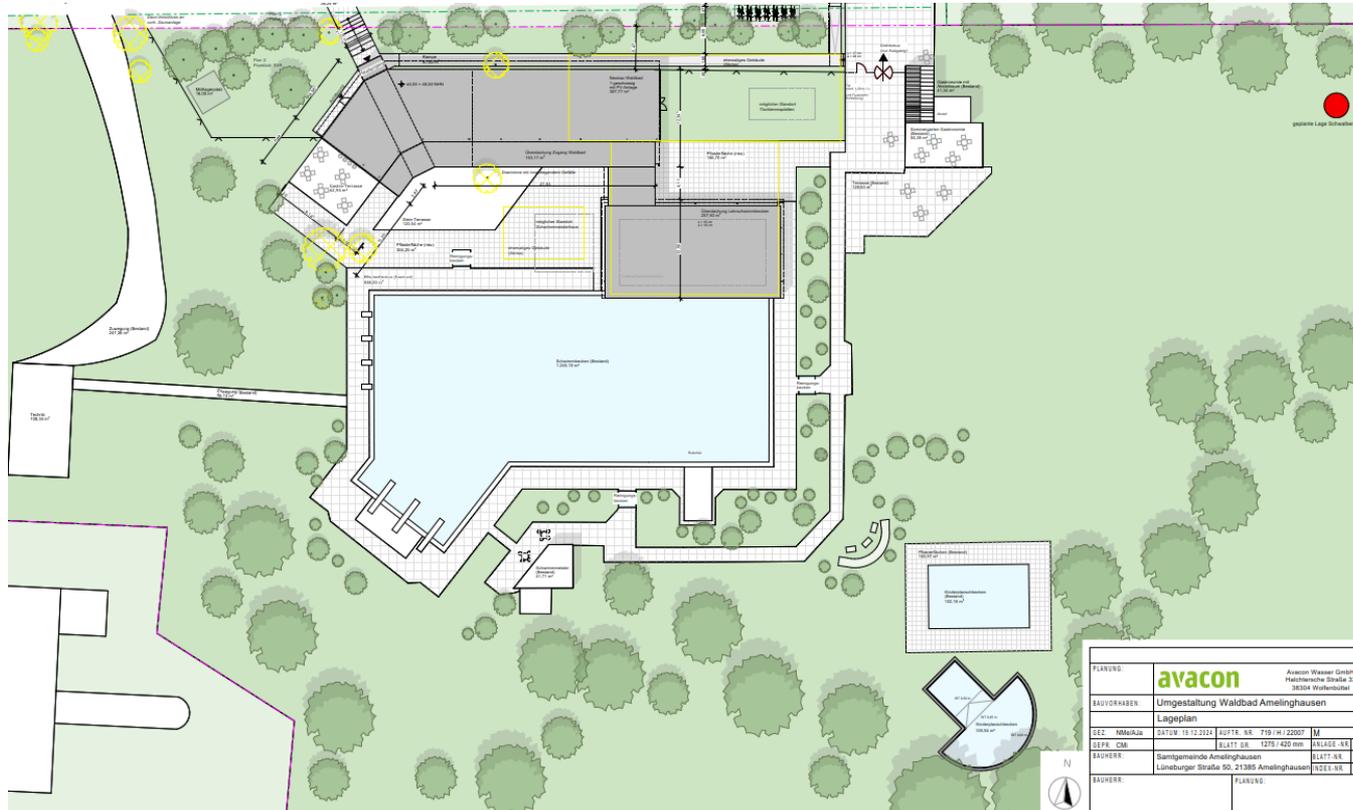
Step 2

a) Errichtung Neubau





# Aktueller Stand - Planung - Lageplan

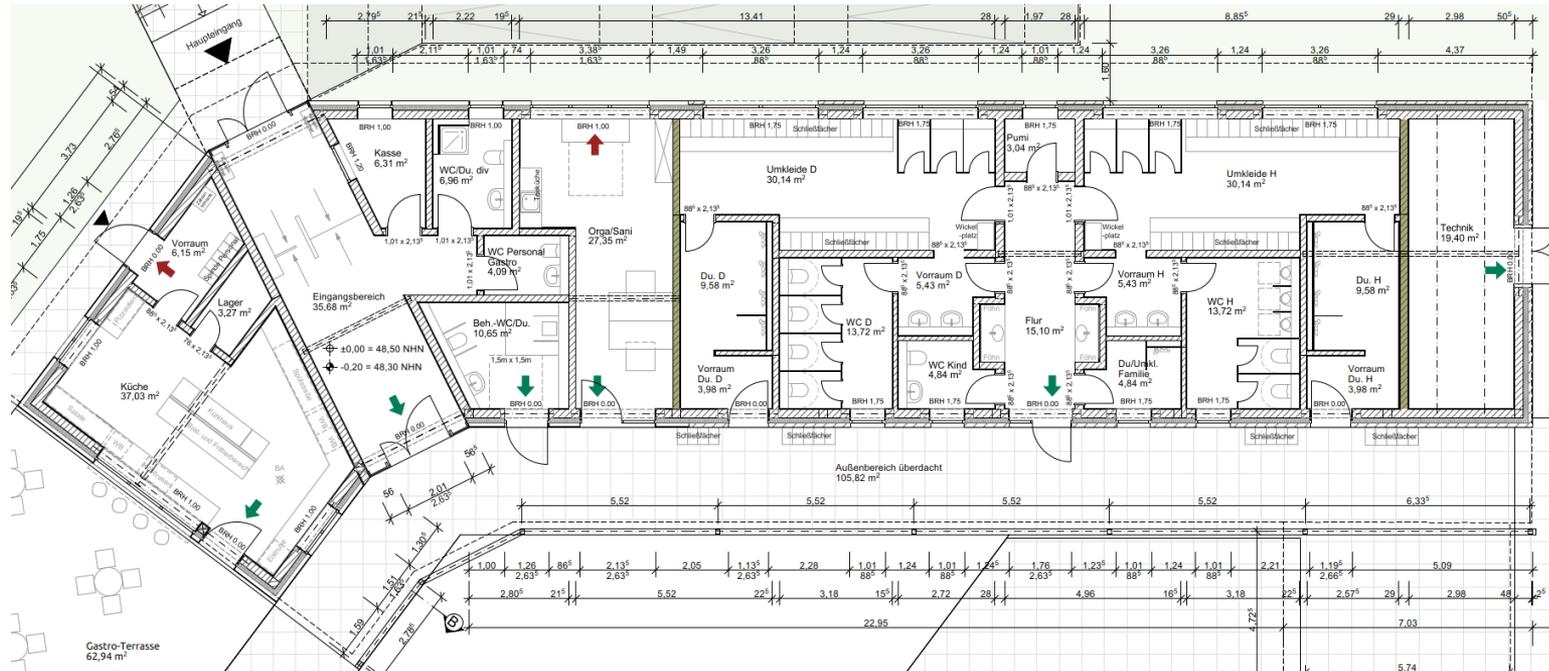


PLANUNG:	<b>avacon</b>	Avacon Wasser GmbH Haldenstraße 23 38304 Wolfenbüttel
BAUORHABER:	Umgestaltung Waldbad Amelinghausen	
	Lageplan	
SEZ - NMA/Ja	SAT/18.12.2021	AU/TK. NR. 719/1H/22007 M
ZEICHNUNG:	CM	BLATT NR. 1078 / 420 mm
PROJEKT:	Samtgemeinde Amelinghausen	
BAUWERK:	Lüneburger Straße 50, 21385 Amelinghausen	BLATT NR. 01
BAUHER:	PLANUNG:	

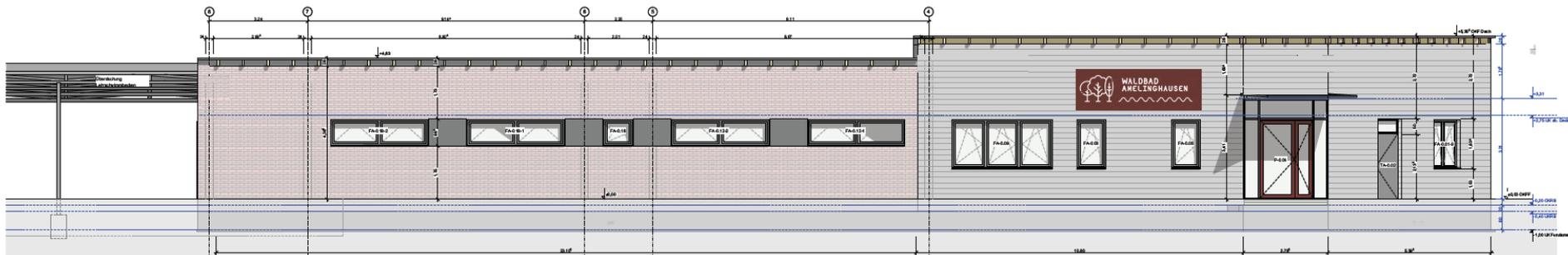




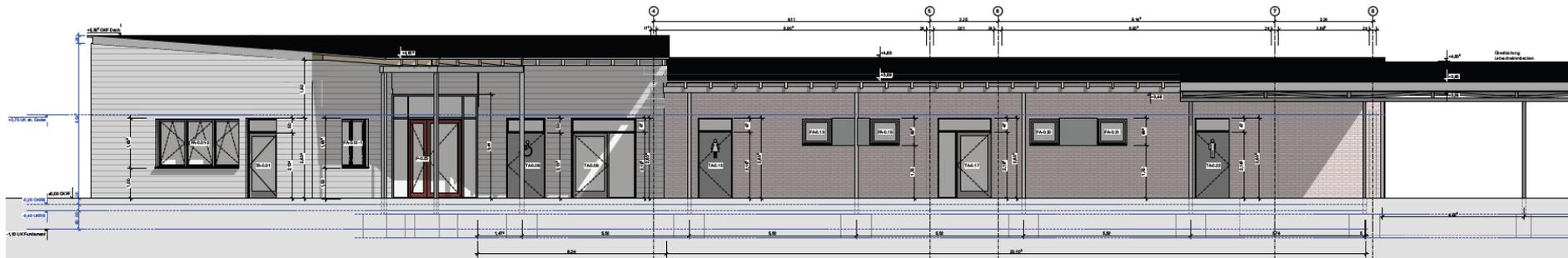
# Aktueller Stand - Planung - Grundriss Neubau



# Umgestaltung Waldbad Amelinghausen Frontansichten: Nord und Süd



Ansicht Nord



Ansicht Süd



# 3D-Modell Umgestaltung Waldbad Amelinghausen



# Umgestaltung Waldbad Amelinghausen

Step 3



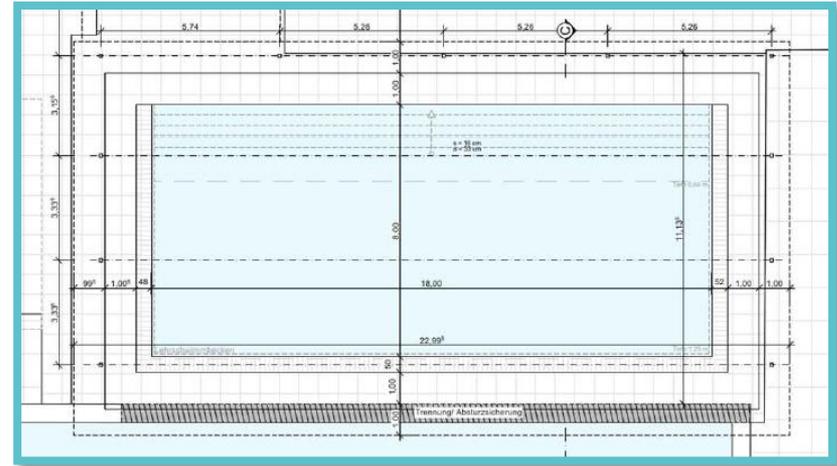
a) Errichtung LSB

b) Umgestaltung  
altes Planschbecken  
zum Spraypark

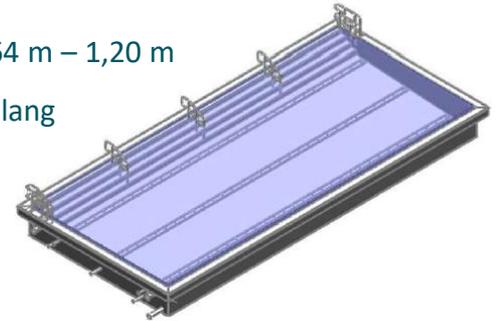
c) Neubau Planschbecken

# Lehrschwimmbecken

- Bestandsbecken
- Beton beschichtet
- Beckentreppe
- Rutsche

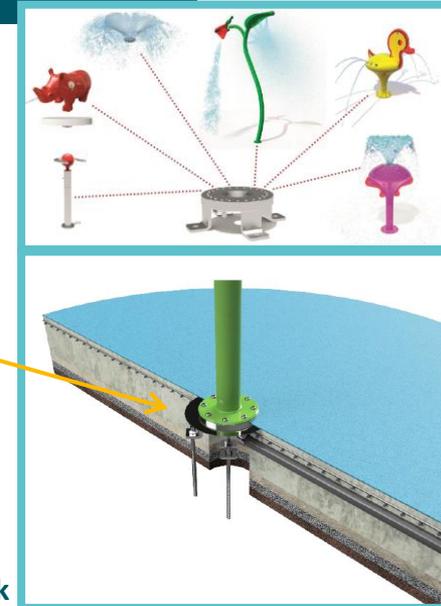


- Neubau Lehrschwimmbecken in Edelstahlausführung 18,0 m x 8,0 m
- Wasserfläche 144 m<sup>2</sup>
- Wassertiefe - Strandbereich 0,64 m – 1,20 m
- Beckentreppe 4 - stufig 18,0 m lang
- 2 Stk. Tauchstreifen



# Spraypark - „altes Kinderplanschbecken“

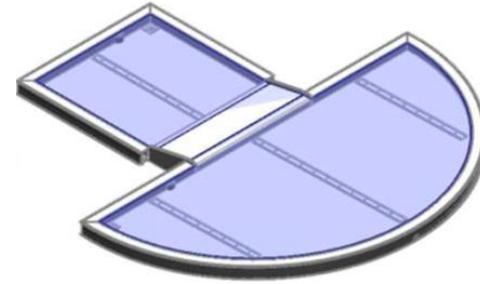
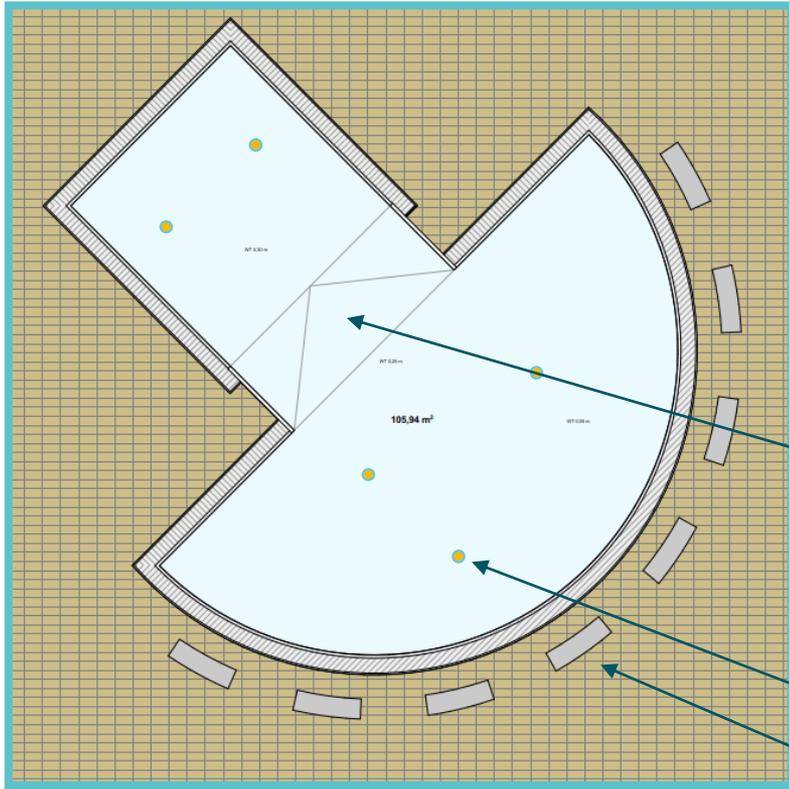
- Bestandsbecken Beckengröße 12,0 x 7,0 m
- Wasserfläche 94 m<sup>2</sup>
- Beton beschichtet
- Attraktion – Wasserspiele und Rutsche



- Neubau Spraypark mit Beckengröße 12,0 x 7,0 m
- Nutzung des Bestandsfundament für neuen Spraypark
- 9 Stk. Universal Bodenanker für diverse Attraktionen und Wasserspiele
- Zu jeder Zeit kann eine andere Anordnung der Attraktionen stattfinden.
- PU-Bodenbelag robust, rutschfest und individuell gestaltbar.



# Neues Kinderplanschbecken



- Neubau Planschbecken in Edelstahlausführung mit Volumeninhalt von etwa 105 m<sup>3</sup>
- zwei zueinander höhenversetzte Beckenbereiche mit geneigter Verbindungsfläche als Kinderrutsche
- Wasserfläche 93,5 m<sup>2</sup>
- Wassertiefe - Strandbereich 0,05 m – 0,30 m
- 5 Stk. Universal Bodenanker
- Sitzmöglichkeiten



# 3D-Model: Planschbecken und Spraypark



avacon

„Zukunft beginnt zusammen!“

Vielen Dank!

